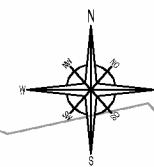
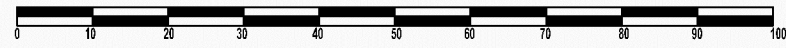


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

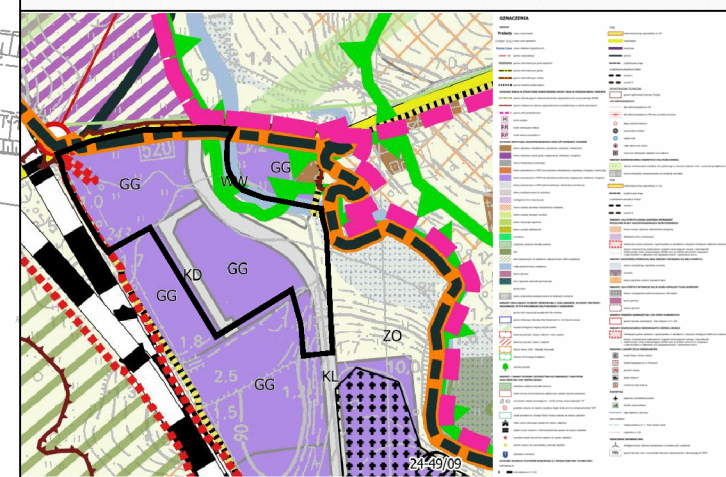
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "REJON UL. PRZEMYSŁOWEJ" W MIEJSCOWOŚCI PRABUTY, GMINA PRABUTY

Organ sporządzający : Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty

SKALA 1 : 1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY PRABUTY



Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy

Linia kolejowa nr 9 o znaczeniu państwowym, relacji Warszawa-Gdańsk

| OZNACZENIA | |
|-------------------------|---|
| | granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego |
| | linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania |
| | nieprzekraczalna linia zabudowy |
| | strefa ochronna dla obszaru kolejowego |
| | wymiarowanie |
| Przeznaczenie terenów | |
| | PP-PS teren zabudowy przemysłowej lub składów i magazynów |
| | WS teren wód powierzchniowych śródlądowych |
| | RN teren rolnictwa z zakazem zabudowy |
| | KDZ teren drogi zbiorczej |
| | KDL teren drogi lokalnej |
| | KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej |
| OZNACZENIA INFORMACYJNE | |
| | granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy |
| | granice administracyjne |
| | PRABUTY nazwy miejscowości |

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MPZP

Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko

| Oznaczenie terenu | Rodzaj oddziaływania | Stopień zmian |
|---------------------------------------|--|-----------------|
| KDZ | - wzrost powstawania źródeł hałasu wzdłuż istniejących i projektowanych terenów komunikacji, oraz zwiększenie emisji spalin; | Srednio istotny |
| KDL | - zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej; | Srednio istotny |
| PP-PS | - zwiększenie hałasu biłowego (mieszkańcy); - powstawanie dodatkowych miejsc wyłazania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na czasowy pobyt ludzi; | Srednio istotny |
| Pozytywne oddziaływanie na środowisko | | |
| WS | - zachowanie zbiornika wodnego o wysokim udziale powierzchni biologicznie czynnej; | Istotny |
| RN | - zachowanie terenu rolniczego z zakazem zabudowy; | Istotny |
| | - zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 20 %; | Istotny |
| | - zachowanie strefy ochronnej od obszaru kolejowego; | Istotny |

PRABUTY

OPRACOWANIE PAŹDZIERNIK 2022 R.