

**Uchwała Nr XLIII/241/2010
Rady Miejskiej w Prabutach
z dnia 17 lutego 2010 r.**

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis na wspieranie realizacji nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z realizacją nowych inwestycji przez przedsiębiorców na terenie Miasta i Gminy Prabuty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463, z 2009 r. Nr 56, poz. 458) Rada Miejska w Prabutach uchwala, co następuje:

§ 1

Zwalnia się od podatku od nieruchomości budowle, budynki lub ich części oraz związane z nimi grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, którzy zrealizują nowe inwestycje bądź utworzą nowe miejsca pracy związane z realizacją nowych inwestycji na terenie miasta i gminy Prabuty.

§ 2

Zwolnienia o których mowa w uchwale stanowią pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. WE L Nr 379 z 28 grudnia 2006 r.).

§ 3

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) zwolnieniu od podatku – należy przez to rozumieć zwolnienie od podatku od nieruchomości gruntów, budynków, budowli lub ich części będących własnością przedsiębiorcy i zajętych przez niego na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 2) nowej inwestycji – należy przez to rozumieć:
 - a) nowo wybudowane budynki i budowle, nowo nabyte grunty, budynki i budowle oraz grunty, budynki i budowle będące własnością podatnika w przypadku rozpoczęcia wykorzystywania ich do prowadzenia działalności gospodarczej po wejściu w życie niniejszej uchwały;
 - b) inwestycję w środki trwałe polegającą na utworzeniu nowego lub rozbudowie istniejącego przedsiębiorstwa

- c) wprowadzenie nowych dodatkowych produktów bądź wprowadzenia zasadniczej zmiany dotyczącej całościowego procesu produkcyjnego istniejącego przedsiębiorstwa
- 3) utworzeniu nowych miejsc pracy – należy przez to rozumieć przyrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających dzień dokonania zgłoszenia zgodnie z § 5 niniejszej uchwały, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy;
 - 4) przystąpienie do realizacji planowanej inwestycji – należy przez to rozumieć podjęcie prac budowlanych lub wiążącego zobowiązania do nabycia urządzeń.
 - 5) inwestycja odtworzeniowa – wymiana dotychczas wykorzystywanych środków trwałych ze względu na stopień ich zużycia (amortyzacji).

§ 4

Pomoc de minimis może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy de minimis udzielonej na podstawie niniejszej uchwały, łącznie z wartością pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro brutto, zaś dla przedsiębiorcy działającego w sektorze transportu drogowego nie może przekroczyć równowartości 100 tys. euro brutto.

§ 5

Warunkiem uzyskania zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały jest złożenie przez przedsiębiorcę pisemnego zgłoszenia o planowanej inwestycji bądź planowanym utworzeniu nowych miejsc pracy w związku z realizacją nowej inwestycji, wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały Burmistrzowi Miasta i Gminy Prabuty przed przystąpieniem do realizacji planowanej inwestycji.

§ 6

1. Zwolnienie o którym mowa w § 1 przysługuje z zastrzeżeniem ust. 2, 3 i 4 na okres:
 - 1) 1 roku od miesiąca następującego po miesiącu z końcem którego upłynął 1 rok liczony od dnia w którym zgodnie z § 7 ust. 2 niniejszej uchwały przedsiębiorca zawiadomił o zakończeniu inwestycji – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy,
 - 2) 2 lat od miesiąca następującego po miesiącu z końcem którego upłyną 2 lata liczone od dnia w którym zgodnie z § 7 ust. 2 niniejszej uchwały przedsiębiorca zawiadomił o zakończeniu inwestycji- jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 15 nowych miejsc pracy,
 - 3) 3 lat od miesiąca następującego po miesiącu z końcem którego upłyną 3 lata liczone od dnia w którym zgodnie z § 7 ust. 2 niniejszej uchwały przedsiębiorca zawiadomił o zakończeniu inwestycji- jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 25 nowych miejsc pracy,
 - 4) 4 lat od miesiąca następującego po miesiącu z końcem którego upłyną 4 lata liczony od dnia w którym zgodnie z § 7 ust. 2 niniejszej uchwały przedsiębiorca zawiadomił o zakończeniu inwestycji- jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 30 nowych miejsc pracy,

2. Zwolnienie od podatku przysługuje, jeżeli zwiększony poziom zatrudnienia zostanie utrzymany przez cały okres od miesiąca następującego po miesiącu w którym dokonano zawiadomienia o którym mowa w § 7 ust. 2 do czasu rozpoczęcia okresu objętego zwolnieniem w poszczególnych przypadkach zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 1-4.
3. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest brak zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych zobowiązań wobec budżetu Miasta i Gminy Prabuty na dzień rozpoczęcia okresu objętego zwolnieniem od podatku od nieruchomości zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 1-4.
4. Zwolnienie o którym mowa w ust. 1 przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczone wartości, określone w § 4.

§ 7

1. Utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na podstawie, której przedsiębiorca ubiega się o udzielenie pomocy na podstawie niniejszej uchwały musi nastąpić nie później niż w terminie 12 miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia o którym mowa w § 5.
2. O zakończeniu realizacji inwestycji o której mowa w ust. 1 przedsiębiorca zobowiązany jest zawiadomić pisemnie organ podatkowy, w terminie 14 dni od dnia zakończenia

§ 8

1. Zwolnienie o którym mowa w § 1 przysługuje na z zastrzeżeniem ust. 2, 3 i 4 na okres:
 - 1) 1 roku od miesiąca następującego po miesiącu z końcem którego upłynął 1 rok liczony od dnia w którym zgodnie z § 9 ust. 2 niniejszej uchwały przedsiębiorca zawiadomił o zakończeniu inwestycji - pod warunkiem poniesienia kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą w myśl niniejszej uchwały w kwocie nie mniejszej niż równowartość 100 tys. euro,
 - 2) 2 lat od miesiąca następującego po miesiącu z końcem którego upłyną 2 lata liczone od dnia w którym zgodnie z § 9 ust. 2 niniejszej uchwały przedsiębiorca zawiadomił o zakończeniu inwestycji- pod warunkiem poniesienia kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą w myśl niniejszej uchwały w kwocie nie mniejszej niż równowartość 200 tys. euro,
 - 3) 3 lat od miesiąca następującego po miesiącu z końcem którego upłyną 3 lata liczone od dnia w którym zgodnie z § 9 ust. 2 niniejszej uchwały przedsiębiorca zawiadomił o zakończeniu inwestycji- pod warunkiem poniesienia kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą w myśl niniejszej uchwały w kwocie nie mniejszej niż równowartość 400 tys. euro,
 - 4) 4 lat od miesiąca następującego po miesiącu z końcem którego upłyną 4 lata liczone od dnia w którym zgodnie z § 9 ust. 2 niniejszej uchwały przedsiębiorca zawiadomił o zakończeniu inwestycji- pod warunkiem poniesienia kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą w myśl niniejszej uchwały w kwocie nie mniejszej niż równowartość 600 tys. euro,
 - 5) 5 lat od miesiąca następującego po miesiącu z końcem którego upłyną 5 lat liczonych od dnia w którym zgodnie z § 9 ust. 2 niniejszej uchwały przedsiębiorca zawiadomił o zakończeniu inwestycji- pod warunkiem poniesienia kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą w myśl niniejszej uchwały w kwocie nie mniejszej niż równowartość 800 tys. euro.
2. Zwolnienie od podatku przysługuje, jeżeli nowo zrealizowana inwestycja zostanie utrzymana przez cały okres od miesiąca następującego po miesiącu w którym dokonano

zawiadomienia o którym mowa w § 9 ust. 2 do czasu rozpoczęcia okresu objętego zwolnieniem w poszczególnych przypadkach zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 1-5.

3. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest brak zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych zobowiązań wobec budżetu Miasta i Gminy Prabuty na dzień rozpoczęcia okresu objętego zwolnieniem od podatku od nieruchomości zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 1-5.
4. Zwolnienie o którym mowa w ust. 1 przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono wartości, określone w § 4.

§ 9

1. Realizacja nowej inwestycji na podstawie, której przedsiębiorca ubiega się o udzielenie pomocy na podstawie niniejszej uchwały musi nastąpić nie później niż w terminie 12 miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia o którym mowa w § 5.
2. O zakończeniu realizacji inwestycji o której mowa w ust. 1 przedsiębiorca zobowiązany jest zawiadomić pisemnie organ podatkowy, w terminie 14 dni od dnia zakończenia

§ 10

Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 1-5 zalicza się:

1. cenę netto nabycia prawa własności gruntów lub prawa użytkowania wieczystego,
2. cenę netto nabycia albo koszt wytworzenia środków trwałych, takich jak budowle i budynki oraz ich wyposażenie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, w szczególności:
 - a) maszyny i urządzenia, w tym systemy i sieci teleinformatyczne,
 - b) narzędzia, przyrządy i aparatura,
 - c) wyposażenie techniczne do prac biurowych
 - d) urządzenia:
 - infrastruktury technicznej wymienione w art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),
 - infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. Nr 171, poz. 1800 ze zm.).

§ 11

Pomoc de minimis na wspieranie nowych inwestycji o której mowa w § 8 nie podlega łączeniu z pomocą na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z realizacją nowych inwestycji o której mowa w § 6 w zakresie tej samej inwestycji.

§ 12

1. Uchwała nie obejmuje zwolnienia od podatku:
 - 1) Podmiotów gospodarczych znajdujących się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz UE C Nr 244 z 1.10.2004r.)
 - 2) Podmiotów gospodarczych działających w sektorach rybołówstwa i akwakultury.
 - 3) Podmiotów gospodarczych działających w sektorze węglowym.

- 4) Podmiotów gospodarczych działających w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku nr I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej,
- 5) Podmiotów gospodarczych działających w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku nr I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, jeśli wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów, zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą albo gdy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców,
- 6) Pomocy przyznawanej na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego przyznawanej podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego;
- 7) Podmiotów gospodarczych znajdujących się w likwidacji i upadłości,
- 8) Działalności związanej z eksportem, jeżeli pomoc jest bezpośrednio związana z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanych z ilością wywożonych (eksportowanych) produktów, tworzeniem i funkcjonowaniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej,
- 9) Pomocy uwarunkowanej użyciem towarów produkcji krajowej przed towarami przywożonymi z zagranicy.
- 10) Realizacji inwestycji odtworzeniowych.
- 11) Budowli, budynków lub ich części oraz związanych z nimi gruntów, jeżeli są one przedmiotem nabycia przez przedsiębiorstwo, którego właścicielem, udziałowcem lub akcjonariuszem jest osoba fizyczna, która pozostaje z osobą fizyczną – właścicielem, udziałowcem lub akcjonariuszem przedsiębiorstwa zbywcy, w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub są związane z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli. Wyłącznie to stosuje się także wtedy, gdy wskazane powiązania występują między osobami fizycznymi będącymi członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych przedsiębiorstw nabywcy i zbywcy

§ 13

1. Pomoc udzielona na podstawie niniejszej uchwały podlega sumowaniu z każdą inną pomocą de minimis otrzymaną przez przedsiębiorcę w danym roku i w ciągu 2 poprzedzających go lat i nie może przekroczyć wartości określonych w § 4.
2. Pomoc o której mowa w niniejszej uchwale nie może być udzielona dla przedsiębiorcy, który uzyskał inną pomoc publiczną niż pomoc de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności danego przeznaczenia pomocy.

§ 14

1. Po zakończeniu realizacji inwestycji przedsiębiorca zobowiązany do przedłożenia wraz z zawiadomieniem o którym mowa w § 7 ust. 2 i § 9 ust. 2 dokumentów:
 - 1) informacji o wielkości otrzymanej pomocy publicznej innej niż pomoc de minimis uzyskanej na realizację nowej inwestycji lub na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z realizacją nowej inwestycji w odniesieniu do tego samego projektu

- inwestycyjnego lub tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą na podstawie niniejszej uchwały.
- 2) zaświadczeń o udzielonej przedsiębiorcy pomocy w ramach zasady de minimis w danym roku i w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie ,
 - 3) zestawienie zbiorcze faktur bądź potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii, oraz rachunków związanych z realizacją inwestycji.
 - 4) dokumentu potwierdzającego pozwolenie użytkowania nowej inwestycji.
 - 5) oświadczenia o wykonaniu wszystkich zobowiązań podjętych przez przedsiębiorcę w dniu złożenia zgłoszenia o którym mowa w § 5.
 - 6) zestawienia średniego zatrudnienia za okres 12 miesięcy poprzedzających dzień dokonania zgłoszenia zgodnie z § 5 niniejszej uchwały, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy wraz z deklaracjami rozliczeniowymi za poszczególne miesiące składanymi do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
 - 7) dokumentów potwierdzających poziom zatrudnienia na dzień dokonania zawiadomienia wraz z deklaracjami rozliczeniowymi za poszczególne miesiące składanymi do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
 - 8) oświadczenia, że przedsiębiorstwo nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej, w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz UE C Nr 244 z 1.10.2004r.) wraz z załącznikami:
 - a) uwierzytelnionych kopii sprawozdania finansowego (bilans) oraz rachunku zysków i strat sporządzonych na koniec roku kalendarzowego, a także sprawozdania finansowego F-01 sporządzonego na półrocze i koniec roku podatkowego poprzedzającego rok, w którym przedsiębiorca uzyskał zwolnienie od podatku,
 - b) zestawienie stanów należności i zobowiązań wynikających z konta „zespołu 2”, sporządzonego na koniec każdego miesiąca roku, w którym przedsiębiorca uzyskał zwolnienie.
2. Przez okres objęty zwolnieniem przedsiębiorca zobowiązany jest do przedłożenia do 15 stycznia każdego roku informacji dotyczących:
- a) zaświadczeń o uzyskanej pomocy de minimis w danym roku i w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie oraz informacji o uzyskanej pomocy innej niż pomoc de minimis z różnych źródeł i różnych form w odniesieniu do tego samego projektu inwestycyjnego lub tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą na podstawie niniejszej uchwały.
 - b) oświadczenia, że przedsiębiorstwo nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz UE C Nr 244 z 1.10.2004r.).
3. Przedsiębiorca jest zobowiązany do przedłożenia na wezwanie organu podatkowego, dodatkowych informacji i dokumentów niezbędnych wg organu podatkowego do oceny udzielonej pomocy oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 15

Inwestycję uznaje się za zakończoną, jeżeli przedsiębiorca może rozpocząć jej użytkowanie zgodnie z wymogami prawa budowlanego.

§ 16

1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia za cały okres zwolnienia i jest zobowiązany do zapłaty należnego podatku wraz odsetkami w przypadku, gdy:
 - 1) wprowadził w błąd organ podatkowy o którym mowa w § 5, co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia.
 - 2) nie utworzy nowych miejsc pracy w terminie o którym mowa w § 7 ust 1.
 - 3) nie zrealizuje nowej inwestycji w terminie o którym mowa w § 9 ust 1
 - 4) utraci warunki uprawniające do zwolnienia określone w § 6 ust. 2 i 3 oraz w § 8 ust. 2 i 3.
2. W przypadkach o których mowa w ust. 1 przedsiębiorca zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej kwoty zwolnienia wraz z odsetkami w terminie 7 dni, licząc od dnia utraty prawa do zwolnienia.

§ 17

Tracą moc uchwały:

1. uchwała Nr XVI/79/2008 Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 06 lutego 2008 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy regionalnej na wspieranie realizacji nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z realizacją nowych inwestycji przez przedsiębiorców na terenie miasta Prabuty.
2. Uchwała Nr XVIII/106/2008 Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy *de minimis* na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z realizacją nowych inwestycji przez przedsiębiorców na terenie miasta i gminy Prabuty.

§ 18

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prabuty.

§ 19

Uchwała traci moc z dniem 31 grudnia 2013 roku.

§ 20

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Prabutach

Henryk Fedoruk