



# Gazeta PRABUCKA

www.gazeta.prabuty.top.pl

Bezpłatny biuletyn informacyjny

10 maj 1999

Wersję elektroniczną publikuje  
Oddział TopNet w Kwidzynie

Firmowe serwisy WWW, poczta email, łącza stałe  
KWIDZYN, ul. Batalionów Chłopskich 25  
tel. 2795809, http://www.kwidzyn.top.pl



## Majówka '99



Tym razem na naszej plenerowej estradzie wystąpił **Jacek Lech**. Zniknął żabocik i fryzurka z lat 60-tych, ale głos ciągle ten sam... Publiczność nuciła wspólnie „20 lat a może mniej” i „Nie miałeś nic, prócz dwojga rąk”. Na naszą prośbę i tylko u nas zabrzmiały „Gdzie szumiące topole”. Trochę więcej o „majówce” na str. 3.

### Trudne decyzje

## Wzrosną czynsze

Kondycja finansowa Gospodarstwa Pomocniczego d.s. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Prabutach jest, mówiąc delikatnie, nie najlepsza. Pomimo ubiegłorocznej podwyżki stawki czynszu regulowanego deficyt przedsiębiorstwa systematycznie rośnie, a coraz mniejsze środki przeznaczane są na remonty mocno zużytej substancji mieszkaniowej w mieście i gminie. Analiza ekonomiczna gospodarstwa wykazała konieczność kolejnej podwyżki stawki bazowej czynszu. Przypomnę, że dotychczasowa stawka bazowa czynszu wynosi 1,33zł za m.kw. Z wyliczeń GKIM wynika, że nawet przy drastycznym ograniczeniu remontów koszt utrzymania 1 m.kw. powierzchni lokali mieszkalnych w roku bieżącym wyniesie 1,59zł. Zarząd Miasta i Gminy, po kilku konsultacjach z kierownictwem GP d.s. GKIM przedstawił Komisji Mieszkaniowej Rady Miejskiej, poszerzonej o przewodniczących pozostałych komisji stałych Rady dwa warianty podwyżki do zaopiniowania. Jeden z nich proponował podwyżkę od 1.07. do 1,50zł/m.kw., a od 1.01.2000r do 1,67zł, drugi, bardziej radykalny zakładał wzrost stawki bazowej od 1.07. do 1,60zł, a od 1.01.2000r 1,85zł. Drugi wariant umożliwiłby zniewelowanie deficytu przedsiębiorstwa, pierwszy prawie zatrzymałby jego wzrost. *(ciąg dalszy na str.5)*

## Z prac Zarządu Miasta i Gminy

15.04.99

Zarząd zapoznał się z programem gospodarki wodno-ściekowej, przedstawionym przez PWKiC "Pewik". Stwierdzono konieczność budowy oczyszczalni mechanicznej, dostosowanej do rosnących potrzeb miasta i zgodnej z obowiązującymi standardami. Postanowiono ogłosić przetarg na sporządzenie stosownej dokumentacji.

Zarząd podjął decyzję o przetargu na położenie polbruku przy ul. Warszawskiej

Rozpatrzone oferty na eksploatację i zagospodarowanie fontanny w Rynku. Wykonawstwo powierzono spółce "Pewik" z zaleceniem sporządzenia pełnej dokumentacji technicznej urządzeń fontanny. Omówiono również koncepcję estetycznego zagospodarowania otoczenia fontanny.

W związku z kontynuacją rozbudowy SP2 Zarząd podjął decyzję o podjęciu starań o zaciągnięcie kredytu w wys. 500.000zł. Decyzja ta zostanie przedstawiona do zaopiniowania poszczególnym komisjom Rady Miejskiej.

Kontynuowano analizę sytuacji finansowej GP d.s. GkiM w kontekście proponowanych przez przedsiębiorstwo podwyżek czynszu regulowanego. Wariantową koncepcję ewentualnych podwyżek Zarząd ostatecznie rozważy na posiedzeniu w dniu 22.04.b.r.

Burmistrz poinformował Zarząd o działaniach podjętych w sprawie dalszych losów SP ZOZ, złego stanu nawierzchni dróg w mieście i gminie oraz kontaktów z MEN na temat rozbudowy SP2:

\* W Prabutach odbyło się spotkanie władz miasta z przedstawicielami starostwa i Wojewódzkiego Zarządu Dróg na temat struktury dróg w mieście i gminie Prabuty i obowiązków poszczególnych instancji samorządowych odnośnie ich utrzymania. Nie wszystkim wiadomo, że dwa kluczowe ciągi dróg: trasa Kwidzyn - Susz (łącznie z ulicami Kwidzyńska, Grunwaldzka, część Warszawskiej, Jagiełły, Rypińska) oraz trasa Kamienna - Trumiejki (z ulicami Malborska, Kisielicka) administrowane są przez Wojewódzki Zarząd Dróg i pozostają w gestii Marszałka Sejmiku Wojewódzkiego. W związku z tym są to drogi t.zw. wojewódzkie i do struktur Województwa Pomorskiego należy dbałość o ich należyty stan. Większość ulic w mieście jest w gestii powiatu, a nieliczne z nich są drogami gminnymi. Trwające obecnie lub planowane w najbliższej przyszłości remonty ul. Obr. Westerplatte, Łuckiej, Kuracyjnej, W. Polskiego, Niepodległości) finansuje więc powiat. We wspomnianych rozmowach wynegocjowano z powiatem przeznaczenie dodatkowych 100.000zł na dalsze remonty ulic powiatowych.

\* Aktualnie prowadzone są rozmowy władz starostwa z Pomorską i Warmińsko - Mazurską Kasą Chorych oraz z Sejmikiem Wojewódzkim na temat sytuacji SP ZOZ w Prabutach. Chodzi głównie o większe, niż to zaplanowano, wykupienie usług placówki przez obie Kasy. SP ZOZ w Prabutach przejmie najprawdopodobniej część zadań szpitala powiatowego (2 lub kilka oddziałów), nie uchroni to jednak załogi "sanatorium" od częściowych zwolnień.

\* W wyniku rozmów burmistrza z Ministerstwem Edukacji ustalono, że część środków z rezerwy budżetowej MEN przekazana zostanie do wojewody pomorskiego i tam można

będzie ubiegać się o dofinansowanie rozbudowy SP2. Pozyskanie środków zarówno z tego źródła, jak i z Fundacji Polsko - Niemieckiej wymaga dalszych starań ze strony naszych władz.

22.04.

Dyskutowano również o możliwościach i warunkach przejęcia przez gminę Przychodni Zdrowia, do czego obliguje władze lokalne ustawa związana z reformami służby zdrowia. Z materiałów przedłożonych przez główną księgową SPS ZOZ wynika, że przychodnia jest w stanie funkcjonować bez obciążenia budżetu gminy. W związku z tym kierownik przychodni został zobowiązany do przygotowania materiałów dotyczących struktury zatrudnienia i zasad najkorzystniejszego dla gminy funkcjonowania placówki.

30.04.

Zapoznano się z analizą finansową dochodów i wydatków targowiska miejskiego. W związku z poważnymi zaleceniami Sanepidu dotyczącymi funkcjonowania targowiska Zarząd rozważał kwestię wydzierżawienia obiektu, by ewentualny dzierżawca zainwestował w wymagane instalacje. Po analizie materiałów Zarząd doszedł do wniosku, że dochody z targowiska są na tyle znaczne, że pozwolą stopniowo spełnić wymogi sanitarne bez potrzeby angażowania dodatkowych środków, o ile Sanepid rozłoży swoje zalecenia w czasie.

(z biuletynów Zarządu MiG wybrał M. Szulc)

### udzielono absolutorium

## Z sesji Rady Miejskiej

24 kwietnia odbyła się sesja Rady Miejskiej w Prabutach, której dominującym punktem było udzielenie absolutorium dla Zarządu za 1998r. Rada przyjęła sprawozdanie Komisji Rewizyjnej (przy 2 głosach przeciwnych i 1 wstrzymującym), w którym komisja wyraziła kilka krytycznych uwag, w zasadzie pod adresem starego Zarządu, ale jednocześnie wystąpiła do Rady Miejskiej i Regionalnej Izby Obrachunkowej z wnioskiem o udzielenie absolutorium. W głosowaniu na 20 obecnych radnych 17 było za wnioskiem, dwóch przeciw (Zulewski, Dymek) i 1 wstrzymujący (Jańczuk). Podczas sesji przedstawiciele zarządów dróg wojewódzkich i powiatowych pp. Mosiński i Czyżewski zaznajomili radnych z planami finansowymi dotyczącymi utrzymania dróg na naszym terenie. Ponure perspektywy stanu dróg wojewódzkich przedstawił szczególnie p. Mosiński, mówiąc o niewspółmiernie małej w stosunku do potrzeb puli środków na remonty nawierzchni. Nieco bardziej optymistycznie zabrzmiała wypowiedź członka Zarządu Powiatu p. Czyżewskiego, z której wynikało, że do stanu naszych dróg powiatowych władze starostwa przywiązują dużą wagę. Skutki działań nowego zarządu dróg powiatowych już są zresztą zauważalne. W powiecie zlikwidowano administracyjną "czapę", sprawami dróg zajmują się tam zaledwie 2 osoby, organizujące przetargi i koordynujące remonty. Radni nie byli usatysfakcjonowani wypowiedziami obu panów. Wyrażano opinię, że promocja i rozwój gminy będzie możliwy wówczas, gdy będzie można do nas dojechać bez ryzyka uszkodzenia samochodu. Istotny wydaje się fakt uporządkowania stanu prawnego dróg, wiemy wreszcie, które drogi do kogo należą i od kogo można egzekwować właściwy ich stan.

ms.

## Działo się ...

### Muzyka i sport wśród najmłodszych



W kolejnej, czwartej edycji imprezy „Muzyka i sport wśród najmłodszych”, która odbyła się 10 kwietnia w sali SP1 zwyciężyła ekipa najmłodszych sportowców ze Szkoły Podstawowej w Obrzynowie. Tym samym przełamana została dotychczasowa „hegemonia” drużyn miejskich. Sędzią głównym i prowadzącym imprezę był jej inicjator, obecnie burmistrz W. Dawidowski. Dzieci z 6 -ciu 12 osobowych drużyn walczyły bardzo ambitnie i w prawdziwym sportowym duchu. Zawody urozmaicały występy prabuckich zespołów wokalnych. Organizatorzy imprezy: MGZB i MGOK zapewnili nagrody dla zwycięzców, a okazały puchar, wręczony przez p. dyrektora MGZB E. Dobaczewską zwycięskiej drużynie był potwierdzeniem naprawdę starannego przygotowania dzieci z Obrzynowa do zawodów.

### Rywalizowali młodzi szachiści

Z okazji majowego świątecznego weekendu w sali MGOK odbyły się **IV Mistrzostwa Szkół Podstawowych Miasta i Gminy Prabuty w Szachach**. W zawodach wzięło udział 29 szachistów i szachistek z SP1, SP2 i SP Rodowo. W kategorii chłopców z klas I-V zwyciężył bezapelacyjnie **Paweł Narolski** z Rodowa, wyprzedzając swego szkolnego kolegę **Kamila Ambryszewskiego** i **Wojtkę Hnatyszynę** z SP1. Wśród dziewcząt triumfowała **Ela Bańkowska** przed **Anią Jurkowską** (obie SP Rodowo) i **Izą Bożek** z SP2. W dodatkowej kategorii chłopców do lat 10 zwyciężył **Marek Kotański** przed **Karolem Czarneckim** (uczniowie SP Rodowo) i **Łukaszem Kosakiem** z SP1. W kategorii uczniów klas VI-VIII górą był **Adrian Kryszkiewicz** z SP Rodowo, wyprzedzając nieznacznie **Damiana Drozdowskiego** i **Andrzeja Grzybickiego** z SP1.

Potwierdza się zatem wysoki poziom wyszkolenia szachowego zawodników p. **Tomasza Piaseckiego** z SP Rodowo. Nagrody i dyplomy dla zwycięzców ufundował Miejsko Gminny Zakład Budżetowy.

### Majówka

Mieliśmy tym razem szczęście i do pogody i do publiczności, która licznie przybyła, by skorzystać z naszej artystycznej oferty, uzupełnianej w zupełnie już cielesnej sferze przez stoiska Prabuckiego Stowarzyszenia Handlowców. W tradycyjnym konkursie psiej piękności uczestniczyło 30 czworonogów obojga płci, rozmaitych ras i maści. W kategorii „żeńskiej” zwyciężyła suczka **Pinia** Julii Cyganowskiej. **Sawa** Roberta Kluki zdobyła tytuł I wice miss, a **Lala** pani Marianny Michalak zajęła III miejsce. **Małgosia** Krasucka przyprowadziła **Bossa** i on został zwycięzcą kategorii psich „misterów”. **Dino** Sławka Pawęski zajął II miejsce, wyprzedzając **Maxa** Anny Dębowskiej. Wyłoniona spośród widzów komisja wybierała następnie „Psa Publiczności”. W tej kategorii młodzi jurorzy podzielili swoją nagrodę dobrze odkarmionej **Łajce** pani Lucyny Zasadowskiej (na zdjęciu poniżej). Decyzja ta spotkała się z akceptacją szerokiej publiczności, jako, że wcześniej mieliśmy okazję przypomnieć, że p. Lucyna przygarnęła swoją Łajkę ze schroniska.

Panie z biblioteki miejskiej, które zorganizowały ten „psi festiwal”, poprzedziły go tematycznym konkursem plastycznym, na który wpłynęło 99 prac. Fachowe jury zdecydowało, że w kategorii wiekowej 7-10 lat I miejsce zajęła **Martyna Taraszkiewicz** przed **Joanną Mędrak**, **Agnieszką Duch**, **Maciejem Stubą** i **Kamilem Sowińskim**. W kategorii 11-13 lat wygrał **Mariusz Pobereźny** przed **Karoliną Rygałą**, **Karolem Szpeflikiem**, **Emilią Sikorą** i **Marzeną Kwiatkowską**. Odnotujmy jeszcze, że specjalne dyplomy z tytułem „wrażliwe serce na psią niedolę” otrzymała **Aleksandra Pomarańska** i **Bartek Komar**.





## Krzywym okiem ...

### Komu dodatki?

W lawinowym tempie rosną kwoty wypłacanych dodatków mieszkaniowych dla osób, których dochody nie pozwalają na samodzielne utrzymanie mieszkania. Jest to zadanie własne gminy, więc w interesie gminy leży, by kwoty te trafiały do ludzi rzeczywiście tej formy pomocy potrzebujących. Czy tak jest w istocie? Od dawna tu i ówdzie pojawiają się sygnały, żeby nie powiedzieć donosy, że ktoś pobiera dodatek, podczas, gdy jego sytuacja materialna na taką konieczność nie wskazuje. Dodatki przyznawane są na podstawie dostarczonych zaświadczeń o dochodach zainteresowanego. Ubiegający się o to świadczenie potwierdza na formularzu prawdziwość przedstawionych danych, jednocześnie biorąc na siebie odpowiedzialność prawną za ewentualne ukrycie części dochodów. Zarówno urzędnicy referatu mieszkaniowego, pracownicy spółdzielni mieszkaniowej, jak i niektórzy radni mają wątpliwości, co do rzetelności niektórych oświadczeń. Poszukując oszczędności w sferze pomocy społecznej radni zamierzają przy współpracy z Urzędem Skarbowym zweryfikować prawdziwość wyrywkowo wybranych danych. Zarówno nierzetelni wnioskodawcy jak i pracodawcy, zaniżający dochody swoich pracowników mogą narazić się na konflikt z wymiarem sprawiedliwości i z fiskusem. Radzimy sprawdzić podane we wniosku informacje i ewentualnie je uzupełnić.

### Odwiedziliśmy sklepy

W sobotę, 19 kwietnia o godz. 21 czterech radnych (W. Jakubowski, P. Janiewicz, K. Papis i M. Szule), w większości członków Komisji Bezpieczeństwa Rady Miejskiej zwizytowało czynne o tej porze sklepy spożywcze. Chcieliśmy naocznie sprawdzić, czy w placówkach handlowych przestrzegane są zapisy ustawy o wychowaniu w trzeźwości. Pierwsza napotkana pod blokiem przy ul. Kraszewskiego 2 grupka nastolatków z butelkami piwa w rękach poinformowała nas, że piwo można kupić w sklepie w Rynku. Byli zdziwieni, że w ogóle o to zapytałem. Pierwsze kroki skierowaliśmy do tego właśnie sklepu i od razu napotkaliśmy wychodzące ze sklepu dwie dziewczyny w wieku 15-17 lat, chowające "za pazuchę" butelkę wódki (!). W sklepie, na zwróconą sprzedawczyni uwagę, że sprzedaje alkohol nieletnim usłyszeliśmy, że nie ma ona prawa żądać od klientów dowodów tożsamości. Tak ponoć poinstruował ją właściciel sklepu. Nic więc dziwnego, że przy fontannie grupki młodzieży raczyły się piwem (a może czymś mocniejszym?) w oczekiwaniu na tradycyjną porę rozpoczęcia zabawy, którą w naszym mieście wyznacza godzina 22. W podcieniach pod "patronatem" inna grupka tłukła butelki, na nasz widok ulotnili się, pozostawiając smród piwa i moczu. Nasze wizyty w sklepach na ul. Jagiełły, na osiedlu Jagiełły i na ul. Kisielickiej nie przyniosły oczekiwanych sensacji. Nieliczni klienci wyglądali na pełnoletnich. Biesiada na Rynku skończyła

się tuż po godz. 22, a może widok krążących po okolicy czwórki radnych przyspieszył wyprawę do "kina" i PUB-u.

Nasza wizytacja zaowocuje wnioskiem Komisji Bezpieczeństwa o przypomnienie właścicielowi sklepu w Rynku właściwej interpretacji ustawy z ostrzeżeniem wycofania koncesji na sprzedaż alkoholu włącznie. Zamierzamy powtórzyć akcję w obecności policjanta, co umożliwi nam kontrolę dokumentów podejrzanie młodych nabywców napojów alkoholowych.

### Wandale nie śpią

W nocy z 2 na 3 maja zerwano niemal wszystkie flagi, umieszczone w mieście z okazji państwowego święta. W nowo wybudowanych pawilonach handlowych przy ul. Kisielickiej wybito okna. Jak to się wandalom udało, skoro przez całą noc dyżurowała policja? Coraz częściej słyszy się opinie, że zmotoryzowany patrol nie spełnia swojej roli, że przydałyby się piesze wypadki policjantów. Wspomniane fakty oraz wyżej opisane wyniki wizytacji sklepów stanowią kolejny przyczynek do rozważenia decyzji o skróceniu godzin działalności lokali rozrywkowych. Problemem tym zajmie się w najbliższej przyszłości Komitet Obwodowy Samorządu Mieszkańców i Komisja Bezpieczeństwa Rady Miejskiej. Wystąpimy również do Komendanta Powiatowego Policji o posiłki w piątkowe i sobotnie noce. Przykre to, że dorośli zmuszeni zostali do podjęcia radykalnych działań w obronie spokoju i mienia mieszkańców, chociaż jesteśmy przekonani, że wandalom stanowią niewielki odsetek naszej młodzieży, która w większości chce się po prostu pobawić. Prawo do zabawy przy muzyce nie może jednak stać w sprzeczności z prawem do spokoju i godnego wypoczynku innych mieszkańców Prabut.

### Uwaga na psy !

Zasygnalizowano nam kolejny przypadek pogryzienia dziecka przez psa. Przypadek o tyle skomplikowany, że trudno było ustalić, czy pies był szczepiony. Przypominamy właścicielom czworonogów, że psy wyprowadzać można jedynie w kagańcach i na smyczy. Niestety, posiadanie psa niesie ze sobą określone obowiązki i niedopuszczalne jest, by piesek był wypuszczany przez uchYLENIE drzwi mieszkania. Proszę również pamiętać, że szczepienie zwierząt jest nie tylko wymogiem ustawowym, ale przejawem troski o zdrowie swego pupila i bezpieczeństwo stykających się z nim ludzi.

m.s.

### Zaproszenie na majowy piknik

Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku i Komenda Powiatowa Policji w Kwidzynie organizują na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Orkuszu w dniu 22 maja drużynowe zawody strzeleckie. Popisom strzelców (w reprezentacji powiatu wystąpi dwóch naszych: Rumiński i Hanas) towarzyszyć będzie wiele atrakcji ogólnie dostępnych, m.in. zawody sprawnościowe kierowców, konkursy dla dzieci, plenerowa zabawa taneczna. Organizatorzy zapraszają mieszkańców Prabut do wspólnej zabawy.

## OGŁOSZENIE

Zarząd Miasta i Gminy w Prabutach działając zgodnie z ( 2 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz.U.Nr9, poz. 30 z 1998 r.)

### OGŁASZA PRZETARG

#### USTNY NIEOGRANICZONY

na nieruchomość stanowiącą własność Miasta i Gminy Prabuty położoną u zbiegu ulic Kwidzyńskiej i Zamkowej w Prabutach oznaczony nr działki 296 o pow. 2932 m<sup>2</sup> stanowiącą grunt niezabudowany. Kształt działki regularny. Dojazd dobry od strony ulicy Zamkowej. Znajduje się w centralnej części miasta. Posiada dostęp do następujących sieci uzbrojenia terenu: energii elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i telefonicznej. **Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania -**

a) działalność gospodarcza szeroko pojęta, w tym między innymi produkcja, magazynowanie, usługi itp. w zakresie nie powodującym uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz nie stwarzająca zagrożenia dla rezerwatu jeziora Liwieniec,

b) wyklucza się inwestycje szczególnie szkodliwe dla środowiska,

c) dopuszcza się mieszkanie dla inwestora, ewentualnie dla pracowników

Teren objęty strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej. Forma władania nieruchomością po sprzedaży - własność. Termin zagospodarowania nieruchomości - do końca 2002 r. Za niedotrzymanie powyższego terminu naliczane będą kary umowne w wysokości 2000 zł. od każdego budynku z planu realizacyjnego podwyższone o 50% za każdy kolejny rok zwłoki.

**Cena wywoławcza nieruchomości : 173.868,00 zł.** (słownie: sto siedemdziesiąt trzy tysiące osiemset sześćdziesiąt osiem złotych 00/100).

1. Przetarg odbędzie się dn.

**28 maja 1999 roku o godz. 10<sup>00</sup> Urządzie Miasta i Gminy w Prabutach, ul. Kwidzyńska 2, pokój nr 1 .**

2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą do kasy tutejszego Urzędu wadium w gotówce w wysokości 10 % ceny wywoławczej **w terminie do dnia 25 maja 1999 r.**

**do godz. 15<sup>00</sup>.**

3. Wpłacone wadium zostanie :

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg, przy czym płatność ceny wylicytowanej w przetargu wymagana jest w całości do kasy UMiG P-ty przed zawarciem umowy notarialnej,

- zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia

zamknięcia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu .

4. W przypadku niezawarcia, za nieusprawiedliwioną przyczyną leżącą po stronie kandydata na nabywcę, w terminie 21 dni, od dnia rozstrzygnięcia przetargu, aktu notarialnego - organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium ulegnie przepadkowi .

5. Nieruchomość powyższa zapisana jest w księdze wieczystej nr KW 22203 i wolna od długów i obciążeń.

6. Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej .

7. Koszty związane czynnościami notarialnymi ponosi nabywca

8. W przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny przetarg może być odwołany .

9. Szczegółowych informacji zasięgnąć można w pok. nr 14 tutejszego Urzędu .

### Trudne decyzje

## Wzrosną czynsze

(dokończenie ze str.1)

Drugi wariant umożliwiłby zniwelowanie deficytu przedsiębiorstwa, pierwszy prawie zatrzymałby jego wzrost. Komisja Mieszkaniowa, wychodząc z założenia, że nawet najbardziej radykalne podwyżki nie uwolnią znaczących mocy remontowych i nie poprawią w istotny sposób sytuacji finansowej administratora optowała w przeważającej większości za I wariantem Zarządu. Radni byli też zdania, że nie można całego ciężaru trudności GKIM zrzucać na barki lokatorów, a należy raczej poszukać oszczędności w sferze kosztów przedsiębiorstwa. Zwrócono uwagę, że, mimo obowiązującej ustawy, w bilansie GKIM nadal nie rozlicza się osobno lokali komunalnych i budynków poszczególnych wspólnot mieszkaniowych. Decyzja Zarządu o mniejszej od proponowanych przez GKIM skali podwyżek czynszu nie poprawi sytuacji ekonomicznej przedsiębiorstwa, nie pozwoli też na dokonanie wszystkich potrzebnych remontów, ale też nie pogorszy znacznie sytuacji materialnej lokatorów. Bardziej radykalna opcja podwyżek mogłaby spowodować zaległości w opłaceniu czynszu i wzrost wypłacanych dodatków mieszkaniowych, co i tak uderzyłoby w budżet gminy. Stawka 1.67zł od nowego roku może pozwolić na stopniowe obniżanie deficytu, o ile GKIM znajdzie oszczędności w sferze kosztów. Alternatywą jest wydzielenie w przyszłorocznym budżecie środków na remonty substancji mieszkaniowej.

ms.

Informujemy Państwa, że w porozumieniu z firmą „Gracom” z Kwidzyna uruchomiliśmy internetową wersję „Gazety Prabuckiej”. Zachęcamy do podania naszego adresu przyjacielom i rodzinie za granicą:

**www.gazeta.prabuty.top.pl**

