

**Prabuty: Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji projektu pn. Rozbudowa stacji uzdatniania wody w Prabutach**  
**Numer ogłoszenia: 406458 - 2009; data zamieszczenia: 25.11.2009**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto i Gmina Prabuty , ul. Kwidzyńska 2, 82-550 Prabuty, woj. pomorskie, tel. 055 2782001lub 02.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.prabuty.pl](http://www.prabuty.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji projektu pn. Rozbudowa stacji uzdatniania wody w Prabutach.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji projektu pn. Rozbudowa stacji uzdatniania wody w Prabutach, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w szczególności: - udział w przygotowaniu dokumentów przetargowych i pomoc w przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 24 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w szczególności weryfikacja opracowanej dokumentacji technicznej, sprawdzenie przedmiarów i kosztorysów, analiza zgodności dokumentacji z uzyskanymi decyzjami administracyjnymi, pozwoleniami, przepisami prawa, polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, współpraca przy opracowaniu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, uczestnictwo w charakterze rzeczoznawcy w komisji przetargowej działającej w celu wyłonienia wykonawcy oraz przygotowywanie odpowiedzi na pytania Wykonawców w sprawie specyfikacji istotnych warunków zamówienia, - reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, - analiza i koordynacja dokumentacji technicznej, warunków technicznych, kompletu uzgodnień i pozwoleń w zakresie umożliwiającym sprawowanie obowiązków przez inspektorów nadzoru, - ścisła współpraca z podmiotami prowadzącymi nadzór autorski realizowanych robót, - przekazanie Wykonawcy robót budowlanych przy udziale Zamawiającego terenu budowy, - sprawowanie nadzoru zgodnie z wymogami art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, - sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie, - sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania, - organizowanie i prowadzenie regularnych spotkań (minimum co dwa tygodnie) z Wykonawcami, podwykonawcami i innymi uczestnikami realizacji inwestycji w celu omówienia i

ustalenia procedur organizacyjnych, omówienia postępu robót i ich jakości, harmonogramów wykonawców i podwykonawców robót, zaangażowanego potencjału siły roboczej i problematyki BHP, zgodności wykonywania robót z przepisami prawa, orzeczeń i uzgodnień właściwych organów oraz przepisami normatywnymi, wpływu czynników zewnętrznych na realizację inwestycji, - potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, - sprawdzania i opiniowania wniosków wykonawców robót w sprawie zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji projektowej (roboty zamiennie) oraz w sprawie robót dodatkowych, a także ustalania sposobu wykonania tych robót, - weryfikowanie i ocena kosztorysów wykonawczych i zamiennych, - zawiadamiania jednostki projektowej o wadach dokumentacji, stwierdzonych w trakcie realizacji robót oraz dokonywanie z nią stosownych uzgodnień lub wyjaśnień, w tym także współpracy z nadzorem autorskim wraz z egzekwowaniem od niego dodatkowych opracowań projektowych. - kontrolowanie rozliczeń budowy, w tym sprawdzanie faktur i opisywanie protokołów odbioru robót

Wykonawcy, - informowanie Zamawiającego o postępach robót budowlanych i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na ewentualne przedłużenie terminu wykonania prac, - przygotowanie i sporządzenie dla Zamawiającego wszelkich dokumentów, raportów i informacji niezbędnych dla instytucji finansujących przedmiotową inwestycję, - przygotowanie materiałów i protokołów niezbędnych do zakończenia inwestycji i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w tym dokumentacji powykonawczej, - przeprowadzania w okresie udzielonej przez wykonawcę robót gwarancji przeglądów gwarancyjnych przy udziale wykonawców robót, Zamawiającego i użytkownika wraz ze spisaniem protokołu, określającego stwierdzone usterki, sposób oraz termin ich usunięcia, - nadzorowanie jakości i prawidłowości usunięcia usterek przez wykonawcę oraz dokonanie sprawdzenia usunięcia usterek wraz ze spisaniem, przy udziale wykonawcy robót, Zamawiającego i użytkownika, protokołu z usunięcia usterek. Inspektor nadzoru będzie decydować o: - dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń nie określonych w STWiORB niezbędnych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, - zatwierdzeniu receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę robót, - wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami zadania po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, - wprowadzeniu zmian w dokumentacji projektowej po uzyskaniu zgody Zamawiającego, - przeprowadzeniu niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego inspektora Inspektor będzie akceptować: - przedstawione przez Wykonawcę robót zmiany w harmonogramie robót i harmonogramie płatności, - propozycję wykonawcy robót odnośnie zmiany kierownika budowy lub robót na inną osobę niż wskazana w ofercie Wykonawcy robót. Przebudowę Stacji Uzdatniania Wody w Prabutach realizować będzie Wykonawca robót budowlanych wybrany w postępowaniu przetargowym w trybie przetargu nieograniczonym. Roboty będą prowadzone w oparciu o następującą dokumentację projektową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych: - Projekt budowlany - technologia i sieci sanitarne (EUREKA Sp. z o.o., ul. Kochanowskiego 24A, 81-850 Sopot) - Aneks do projektu budowlanego - technologia i sieci sanitarne (EUREKA Sp. z o.o., ul. Kochanowskiego 24A, 81-850 Sopot) - Projekt architektoniczno - budowlany - budowa stacji uzdatniania wody ze zbiornikiem retencyjnym (Biuro Usług Projektowych, ul. Piłsudskiego 25, 82-500 Kwidzyn) - Projekt budowlany - instalacja elektryczna stacji uzdatniania wody (ELKAM GDAŃSK, ul. Narwicka 2, 80-557 Gdańsk) - Aneks do projektu wykonawczego - instalacja elektryczna stacji uzdatniania wody (ELKAM GDAŃSK, ul. Narwicka 2, 80-557 Gdańsk) - Projekt budowlany - sieć wodociągowa z linią kablową sterowniczą (GAJ-PRO Projektowanie i Nadzory w Branży Sanitarnej Włodzimierz Gajdzis, ul. Szrych Szerogów 1/7, 82-300 Elbląg) - Projekt budowlany - drogi wewnętrzne (Biuro Usług Projektowych ALTRIS s.c., ul. Piłsudskiego 25, 82-500 Kwidzyn) Opis projektu rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody w Prabutach 1. Założenia technologiczne: Technologia SUW została oparta na procesach naturalnych tj. napowietrzanie i filtracja, bez dozowania chemikaliów, w tym silnych utleniaczy. Woda surowa będzie podawana z 3 istniejących studni głębinowych za pomocą trzech pomp - 2 o wydajności 75 m<sup>3</sup>/h każda i jedna o wydajności 50 m<sup>3</sup>/h. Głównymi elementami ciągu technologicznego będą filtry ciśnieniowe I stopnia (3 sztuki o łącznej pow. filtracji 13,56 m<sup>2</sup>), wypełnione złożem kwarcytowym oraz filtry ciśnieniowe drugiego stopnia ze złożem katalityczno(brausztyn)-kwarcowym) także 3 sztuki o łącznej

pow. filtracji 13,56 m<sup>2</sup>). Przed każdym ze stopni filtracji przewidziano napowietrzanie wody aeratorem. Uzdatniona woda będzie magazynowana w zbiorniku wody czystej o pojemności 500 m<sup>3</sup> i przy pomocy zastawu pomp 2 stopnia wyłęczana do sieci miejskiej a także do znajdującej się na sieci wieży ciśnień o pojemności 500 m<sup>3</sup>. W przypadku konieczności dezynfekcji wody przewidziany jest zestaw do dozowania podchlorynu sodu. 2. Założenia konstrukcyjne Na główny obiekt stacji uzdatniania przewidziany jest budynek parterowy, niepodpiwniczony. Zaprojektowano go w konstrukcji mieszanej tj. żelbetowej słupowo-ryglowej. Na konstrukcji będą oparte dźwigary stalowe natomiast ściany wypełnione zostaną betonem komórkowym. Wykonanie stropodachu będzie wykonane z płyt warstwowych opartych na konstrukcji stalowej. Podstawowe dane techniczne budynku: Powierzchnia zabudowy: 233,27 m<sup>2</sup> Powierzchnia wewnętrzna: 213,40 m<sup>2</sup> Kubatura brutto: 1392,62 m<sup>3</sup> Wymiary zewnętrzne: 20,04m x 11,64 m Wysokość budynku: 6,58 m W budynku zlokalizowana będzie technologia I i II stopnia filtracji natomiast montaż pompowni II stopnia przewidziany jest w istniejącym budynku SUW, który zostanie na ten cel zaadoptowany. W ramach inwestycji planowane jest także wykonanie wewnętrznych dróg dojazdowych z kostki betonowej o pow. całkowitej 868 m<sup>2</sup>. 3. Założenia zasilania energetycznego i sterowania Zasilanie obiektu zaprojektowane zostało z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV o mocy 250 kVA. Rozdzielnia główna została zaprojektowana w istniejącym budynku SUW. Zaprojektowano także automatyczny pięciostopniowy układ kompensacji mocy biernej o mocy 35 kvar. W ramach inwestycji zostanie zamontowany także nowy agregat prądowórczy o mocy 105,6 kW. Praca projektowanej SUW ma być maksymalnie zautomatyzowana. Zaprojektowano układ blokowy oparty na sterownikach SIEMENS S-7 z których każdy będzie sterował fragmentem stacji uzdatniania. Stanowisko wizualizacji będzie się znajdować w istniejącym budynku SUW zapewniając możliwość kontroli i sterowania procesem uzdatniania wody. W celu dokładnego zapoznania się z zakresem rzeczowym robót objętych inwestycją Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją projektową inwestycji. Dokumentacje projektowe przebudowy stacji uzdatniania wody w Prabutach udostępnione są w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 13, w godzinach pracy urzędu..

**II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.52.00.00-9, 71.52.10.00-6.

**II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 31.12.2010.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

#### **III.2) WARUNKI UDZIAŁU**

**Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** Do udziału w postępowaniu zaproszeni są Wykonawcy spełniający następujące warunki: a) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten musi spełniać każdy z Wykonawców), b) spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy Pzp (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten może być spełniony łącznie), c) wykonali w ciągu ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten może być spełniony łącznie), co najmniej 1 usługę polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót budowlanych odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, tzn. pełnienie nadzoru nad robotami polegającymi na budowie, rozbudowie lub przebudowie stacji

uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż  $Q = 100 \text{ m}^3/\text{h}$  lub o wartości robót budowlanych min. 1,5 mln. zł brutto. d) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj: - minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia do nadzorowania (kierowania) robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą co najmniej 5 - letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót oraz będącą członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadającą aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej; - minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia do nadzorowania (kierowania) robotami budowlanymi w branży konstrukcyjno - budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą co najmniej 5 - letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót oraz będącą członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadającą aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej; - minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia do nadzorowania (kierowania) robotami budowlanymi w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą co najmniej 5 - letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót oraz będącą członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadającą aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej; - minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia do nadzorowania (kierowania) robotami budowlanymi w branży drogowej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą co najmniej 5 - letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót oraz będącą członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadającą aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej; lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia ww. osób zdolnych do wykonania zamówienia (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten może być spełniony łącznie) Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych powyżej na podstawie treści dokumentów i oświadczeń dołączonych do oferty. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawcy zostanie dokonana według formuły spełnia - nie spełnia. Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania, z zastrzeżeniem możliwości uzupełnienia, we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp.

**Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

Dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca musi przedstawić w ofercie następujące oświadczenia i dokumenty: a) oświadczenie wynikające z art. 22 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy Pzp złożone na formularzu ofertowym (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten może być spełniony łącznie), b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, c) oświadczenie wynikające z art. 22 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp złożone na Załączniku nr 2 SIWZ (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten musi spełniać każdy z Wykonawców), d) wykaz wykonanych przez Wykonawcę, w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, usług nadzoru (zgodnie z punktem 6c SIWZ) odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem przedmiotu nadzoru wraz z wartością robót budowlanych, wydajnością stacji oraz dat wykonania i odbiorców (Zamawiających), (złożony na Załączniku nr 3 do SIWZ), e) dokumenty potwierdzające, że usługi wymienione w wykazie (zgodnie z pkt. 6c SIWZ) zostały wykonane z należytą starannością (np. referencje, opinie zamawiających, protokoły odbioru) f) wykaz osób (zgodnie z punktem 6d SIWZ), którymi dysponuje lub będzie dysponować Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i

wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, (złożony na Załączniku nr 4 do SIWZ), g) dokumenty potwierdzające posiadanie stosownych uprawnień przez osoby wskazane przez Wykonawcę oraz aktualne zaświadczenia tych osób o przynależności tych osób do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (zgodnie z punktem 6d SIWZ) h) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt. f), Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna:** nie.

### **IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.prabuty.pl](http://www.prabuty.pl).

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miasta i Gminy Prabuty ul. Kwidzyńska 2 82-500 Kwidzyn pokój nr 13, II piętro.

**IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 04.12.2009 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miasta i Gminy Prabuty ul. Kwidzyńska 2 82-550 Prabuty pokój nr 9, I piętro.

**IV.3.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.